



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 52

АКТ № Д00052-02/21 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

28.02.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 52, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [REDACTED] являющейся собственником квартиры № [REDACTED] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 27.04.2017г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Др./52 от 01.05.2017г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						15 004,06
Влажная протирка дверей		м2	48,00	3,99	191,52	1	191,52
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	4,98	14,79	1	14,79
Влажная протирка перил		м2	16,20	3,16	51,19	8	409,54
Влажная протирка подоконников		м2	3,76	3,96	14,89	8	119,12
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	1,85	5,98	8	47,80
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	304,10	1,31	398,37	8	3 186,97
Дезинфекция МОП		м2	41,20	4,47	184,16	11	2 025,80
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	304,10	3,16	960,96	1	960,96
Очистка урн от мусора		шт	4,00	6,81	27,24	19	517,56
Очистка фасада от объявлений		м2	4,00	20,75	83,00	4	332,00
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (<i>тротуар</i>)		м2	44,00	0,43	18,92	9	170,28
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (<i>отмостка</i>)		м2	65,00	0,32	20,80	10	208,00
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (<i>тротуар</i>)		м2	44,00	0,41	18,04	15	270,60

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	390,00	0,46	179,40	10	1 794,00
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	65,00	1,70	110,50	4	442,00
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар)		м2	44,00	1,84	80,96	4	323,84
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 70%)		м2	390,00	2,06	803,40	4	2 249,52
Уборка газонов (от случайного мусора) (около входа в подъезд 50%)		м2	480,00	0,23	110,40	4	441,60
Уборка газонов (от случайного мусора) (зеленая зона)		м2	580,00	0,23	133,40	4	533,60
Уборка контейнерной площадки		м2	4,00	6,98	27,92	19	530,48
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	28,00	0,44	12,32	19	234,08

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					1 200,00
Сервисное обслуживание ИТП (№ 1)		руб.	1,00	1 200,00	0,00	1 200,00
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					1 500,00
Тепловизионный осмотр (14 (24.11.2020); 30 (26.01.2021); 31 (03.02.2021))		шт	3,00	500,00	0,00	1 500,00

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 790,59	3,02	11 447,58
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 798,60	0,28	783,61
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	296,49	34,13	10 119,20
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	16,60	22,19	368,44
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	руб.	1,00	5 690,88	5 690,88
Услуги РКЦ	ежемесячно	м2	1,00	707,37	707,37
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 790,59	1,56	5 913,32
Услуги по ведению спецсчета по капитальному ремонт	ежемесячно	м2	3 790,59	0,50	1 895,30

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

54 629,76

